Приложение № 1

к протоколу заседания Совета АСРО «ГС РМЭ»

№ 6 от 11 марта 2020г.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДЕНО** |
|  | Решением Совета АСРО «ГС РМЭ» |
|  | Протокол №6 от 11 марта 2020 г. |

**ОТЧЕТ**

**Контрольной комиссии**

**Ассоциации Саморегулируемой организации**

**«Гильдия строителей Республики Марий Эл»**

**за 2019 год**

г. Йошкар-Ола

Республика Марий Эл

Россия

В течение 2019 года на заседаниях Контрольной комиссии (**далее - КК**) Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл» (далее – Ассоциации) были рассмотрены материалы **242** плановых и **29** внеплановых проверок членов Ассоциации.

Кол-во членов Ассоциации, в отношении которых были проведены проверки 198 организаций.

Всего проведено **23** заседания КК**:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | № Протокола заседания КК | Дата проведения |
|  | № 95 | 24.01.2019г. |
|  | № 96 | 01.02.2019г. |
|  | № 97 | 20.02.2019г |
|  | № 98 | 14.03.2019г |
|  | № 99 | 22.03.2019г |
|  | № 100 | 28.03.2019г. |
|  | № 101 | 09.04.2019г |
|  | № 102 | 16.05.2019г |
|  | № 103 | 05.06.2019г |
|  | № 104 | 17.06.2019г |
|  | № 105 | 10.07.2019г |
|  | № 106 | 31.07.2019г |
|  | № 107 | 20.08.2019г. |
|  | № 108 | 06.09.2019г. |
|  | № 109 | 18.09.2019г |
|  | № 110 | 02.10.2019г |
|  | № 111 | 04.10.2019г. |
|  | № 112 | 12.11.2019г. |
|  | № 113 | 21.11.2019г. |
|  | № 114 | 04.12.2019г. |
|  | № 115 | 10.12.2019г. |
|  | № 116 | 19.12.2019г. |
|  | №117 | 25.12.2019г. |

**I. ПО МАТЕРИАЛАМ ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК.**

Были рассмотрены Акты плановых проверок, проведенныхв соответствии с **Планом проверок на 2019 год**, утвержденным решением Совета Ассоциации 26 декабря 2018г., протокол № 23, по соблюдению членами Ассоциации:

***1.1. Соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств; обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров –*** ***159*** организаций.

При этом выявлены нарушения в ***3-х*** организациях – членах Ассоциации:

- Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным *Муниципальным казенным учреждением «Дирекция муниципального заказа» городского округа «Город Йошкар-Ола»* *(МКУ «ДМЗ»)* с использованием конкурентных способов заключения договоров не соответствуетпредельному размеру обязательств, исходя из которого, был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

*- ООО ПСК «СтройГарант» не выполнены*обязательства по договору строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров по объекту: ***«****Капитальный ремонт здания поликлиники с частичной перепланировкой****».***

*- ООО «Волгаспецстрой» не выполнены*обязательства по договору строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров по объекту: «Автомобильная дорога Подъезд к д. Лужала Сернурского района».

Материалы внеплановых проверок данных организаций были направлены в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

***1.2. Требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации; Требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей -*** ***87*** организаций.

|  |
| --- |
|  |
|  |

При этом плановые проверки прошли без нарушений – в ***68*** организациях, выявлены нарушения в ***19*** организациях.

Решениями КК все акты проверок утверждены, материалы проверок с выявленными нарушениями направлены на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации.

**II. ЗА ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД ОСНОВНЫМИ НАРУШЕНИЯМИ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ЯВЛЯЛИСЬ:**

**2.1. Не предоставление** **Сведений о производственной деятельности, к началу проверки, согласно Запросу,** в соответствии с требованиями «Положения о контроле АСРО «ГС РМЭ» за деятельностью своих членов», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации (протокол №1 от 18 апреля 2019г.) (далее – «Положение о членстве в Ассоциации), в результате чегоплановые проверки не были проведены в **6** организациях:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Леман» | по протоколу № 100 от 28.03.2019г. |
| 2. | ООО «ЭлектроМонтаж и Автоматика» | по протоколу № 103 от 05.06.2019г. |
| 3. | ООО «Парус М» | по протоколу № 105 от 10.07.2019г. |
| 4. | ООО «ТЕХНИК» | по протоколу № 108 от 06.09.2019г. |
| 5. | ООО «Стройпрофиль» | по протоколу № 112 от 12.11.2019г. |
| 6. | ООО СК «Купол» | по протоколу № 113 от 21.11.2019г. |

**2.2. Не соответствие условиям членства** в Ассоциации, согласно «Положения о членстве в Ассоциации ***Раздел 7. Размеры, порядок расчета и уплаты вступительного, членских и иных целевых взносов*.**

Нарушения выявлены в **5** организациях:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Лавстрой» | по протоколу № 96 от 01.02.2019г. |
| 2. | ООО «ТрансСервис» | по протоколу № 96 от 01.02.2019г. |
| 3. | ООО «Ренова» | по протоколу № 103 от 05.06.2019г. |
| 4. | ООО «ТСК «СТОЛИЦА» | по протоколу № 111 от 04.10.2019г. |
| 5. | ООО «Монтажник» | по протоколу № 115 от 10.12.2019г. |

**2.3. Не соответствие условиям членства** в Ассоциации, согласно «Положения о членстве в Ассоциации. ***Раздел 6. Требования к минимальной численности специалистов по организации строительства.***

Нарушения выявлены в **14** организациях:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Антикор Строй Групп» | по протоколу № 96 от 01.02.2019г. |
| 2. | ООО «СТРОЙМАШ» |
| 3. | ООО «ТрансСервис» |
| 4. | ООО ПСК «СтройГарант» | по протоколу № 103 от 05.06.2019г. |
| 5. | ООО СКТБ «Сатурн» |
| 6. | ООО «МАРСЕЛЬХОЗАРТЕЛЬ» |
| 7. | ООО «Теплогазстрой» |
| 8. | ООО «ЦИФРАТЕЛ» | по протоколу № 105 от 10.07.2019г. |
| 9. | ООО «СК «КВАРТАЛ» | по протоколу № 106 от 31.07.2019г. |
| 10. | ООО «СтройСпецМонтаж» |
| 11. | ООО «ЭнергоСтрой» |
| 12. | ООО «ПТМ» | по протоколу № 111 от 04.10.2019г. |
| 13. | ООО ПСК «Город» |
| 14. | ООО «Монтажник» | по протоколу № 115 от 10.12.2019г. |

**2.4. Истек срок действия Удостоверений о повышении квалификации у специалистов, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.**

Нарушения выявлены в **2** организациях:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | ООО «ГазТеплоСтрой» | по протоколу № 106 от 31.07.2019г. |
| 2. | ООО «ПСК» |

**III. ПО МАТЕРИАЛАМ ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК.**

За отчетный период на заседаниях Контрольной комиссии были рассмотрены акты внеплановых проверок:

**3.1. По факту не предоставления в Ассоциацию информации об изменении сведений, содержащихся в реестре членов Ассоциации:** Ф.И.О. директора и место нахождения организации. (ООО «СтройГарант Эл»).

**3.2. При подаче заявлений о приеме в члены Ассоциации и наделении правом** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства от **19** организаций.

По результатам внеплановых проверок Контрольной комиссией Ассоциации были вынесены рекомендации Совету Ассоциации о приеме этих организаций.

**3.3**. **При подаче заявлений о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда и договоров подряда на осуществление сноса, с использованием конкурентных способов заключения договоров** – по **3** организациям;

**3.4.** **При подаче заявлений об изменении уровней ответственности** по договорам подряда на строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства и увеличения размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и/или в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – по **6** организациям.

По результатам внеплановых проверок Контрольной комиссией Ассоциации были вынесены рекомендации Совету Ассоциации об изменении уровней ответственности, согласно заявлениям членов Ассоциации и внесенным взносам в компенсационные фонды.

**IV. ПО УВЕДОМЛЕНИЯМ Ростехнадзора и Инспекций Государственного строительного надзора:**

**4.1** За отчетный период в адрес Ассоциации поступило 1 Уведомление Западно-Уральского Управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) о проведении проверки ЗАО «Тимбер», осуществляющего строительство объекта: «Усольский калийный комбинат. Горнодобывающий комплекс. Объекты поверхности, стволы №№ 1 и 2. Корректировка». Объекты Четвертого пускового комплекса, расположенного по адресу: Пермский край, Усольский муниципальный район, Березниковское лесничество, Романовское участковое леничество.

В настоящее время ЗАО «Тимбер» устраняет выявленные нарушения, Западно-Уральским управлением Ростехнадзора продлен срок выполнения предписания до 1 мая 2020 года.

**4.2.** За отчетный период в адрес Ассоциации поступило 60 Уведомлений Инспекций Государственного строительного надзора:

- по Республике Марий Эл - **6;**

- по Республике Татарстан - **52,** в т.ч.

г. Казань – **29,** г. Зеленодольск – **19**, г. Набережные челны - **4;**

- по Ямало-Ненецкому Автономному округу – **1**;

- по Самарской области – **1**.

В результате проверок в адрес Ассоциации направлены Уведомления о выявленных нарушениях при производстве строительно-монтажных работ организациями: ООО «Аманат», ООО «Бастион», ООО «ГЕФЕСТ», ООО «Парус М», ООО «Регион плюс», ООО «Спектр», ООО «Титул». Данные организации нарушения устранили.